

PUBLIC NOTICE

El Monroe County Housing Authority (MCHA) (la Autoridad de Vivienda del Condado de Monroe) aceptará aplicaciones para los Monroe County Scattered Sites- Conch Key (sitios dispersos de Monroe County – Conch Key), un nuevo desarrollo de viviendas de ocho (8) casas unifamiliares de 1 cuarto y 1 baño, y dos (2) casas unifamiliares de 2 cuarto y 1 baño localizado en 18 North Conch Avenue, Conch Key, Florida. Se seleccionará al azar un máximo de 100 aplicaciones y luego se clasificarán numéricamente por lotería.

Fecha y hora de apertura: martes, 19 de marzo de 2024, 9:00 a.m.

Fecha y hora de cierre: martes, 30 de abril de 2024, 4:00 p.m.

Fecha y hora de selección de lotería: martes, 7 de mayo de 2024, 10:00 a.m.

Las solicitudes solo se pueden enviar en <https://cityofkeywest.housingmanager.com>.

Si actualmente no está en ninguna de nuestras listas de espera de vivienda, puede enviar una nueva aplicación para esta propiedad o cualquier otro programa de vivienda en cityofkeywest.housingmanager.com y luego haciendo clic en "Apply for Housing (Solicitar Vivienda).

Si ya está en alguna de nuestras listas de espera de vivienda, puede aumentar esta propiedad o cualquier programa de vivienda adicional iniciando sesión en cityofkeywest.housingmanager.com y luego haciendo clic en "View Your Application" (Ver su aplicación).

Para obtener ayuda con la presentación de una aplicación online, comuníquese con la Oficina de aplicaciones al (305) 292-3330. Los aplicantes sin acceso online pueden visitar su biblioteca local o acceder a un quiosco dedicado en nuestra oficina principal en 1400 Kennedy Drive, Key West, FL 33040 durante el horario comercial normal de 8:00 a. m. a 12:00 p. m. y 13:00 - 5:00 pm. De lunes a viernes. La asistencia en persona está disponible todos los miércoles por la mañana de 8:30 am a 11:30 am.

Si no pueden presentar la aplicación a través del sitio web anterior, los aplicantes pueden pedir una adaptación razonable. Si los aplicantes experimentan algún problema con el portal, pueden llamar a la Autoridad de Vivienda al 305-292-3330.

Por favor, lea lo siguiente antes de aplicar:

- Todas las aplicaciones **tienen** que ser recibidos antes de las **4:00 p. m. el martes, 30 de abril de 2024**.
- El proceso de aplicación de la lista de espera se cerrará inmediatamente en la fecha y hora de cierre, y no se aceptarán aplicaciones adicionales para los sitios dispersos de Monroe County después de esa hora (o hasta que la lista de espera se abra nuevamente). Cualquier vacante futura se informará en kwha.org, en todas las oficinas de alquiler de MCHA y en un periódico local de circulación general.
- Solo se permitirá 1 aplicación por hogar. Si se presenta más de una aplicación para un hogar, cada aplicación será descalificada.
- Solo se aceptarán las aplicaciones enviadas a la dirección del sitio web anterior.
- Los aplicantes deben tener al menos 18 años para postularse.
- Todos los miembros del hogar están sujetos a verificaciones de antecedentes para determinar la elegibilidad.
- Para calificar para esta propiedad de unidades de 1 y 2 dormitorios, el hogar no debe exceder cuatro personas al momento de la admisión.
- La presentación de una aplicación no garantiza una posición en la lista de espera. La MCHA llevará a cabo una lotería para seleccionar hasta 100 solicitudes de todas las aplicaciones que se envíen al sitio web mencionado anteriormente, dentro de la fecha y hora de apertura y cierre designadas. La hora y la fecha de recepción de la aplicación durante la apertura de la lista de espera no influirán en la selección de una aplicación. No hay necesidad ni ventaja de presentar la aplicación inmediatamente después de que se abre la lista de espera. Las familias se incluirán en la lista de espera en el orden determinado por su selección en la lotería aleatoria y luego serán sacadas de la lista según las preferencias contenidas en el Plan de selección de inquilinos de los sitios dispersos de Monroe County. Las solicitudes que excedan las 100 seleccionadas por sorteo serán descartadas sin notificación adicional.
- Las cartas de adjudicación se enviarán por correo antes **del martes 28 de mayo de 2024**, momento en el cual el portal reflejará la lista de espera final y el lugar final del solicitante en la lista.
- El ingreso familiar anual máximo para la elegibilidad (basado en los límites de 2023 que se ajustan anualmente) se basa en el tamaño de los hogares a continuación:

Hogar de 1 persona	Hogar de 2 personas	Hogar de 3 personas	Hogar de 4 personas
\$60,800	\$69,450	\$78,150	\$86,800

Estamos comprometidos con la letra y el espíritu de la política de los Estados Unidos, para lograr la igualdad de oportunidades de vivienda en todo el país. Alentamos y apoyamos un programa de publicidad y mercadeo afirmativo en el que no haya barreras para obtener vivienda debido a la raza, el color, la religión, el sexo, la discapacidad, el estado familiar o el origen nacional.

